

Số: 67 /TB-THADS

Ea Kar, ngày 16 tháng 10 năm 2024



## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số: 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 14/2022/QĐST-DS ngày 25 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 530/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2022 và Quyết định thi hành án số: 538/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thi hành án số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 409/BĐS/2024/CTTĐG-THBM ngày 24 tháng 06 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 1426/TB-THADS ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Thông báo số: 1505/TB-THADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar về việc quyền ưu tiên mua phần tài sản trong khối tài sản thuộc sở hữu chung.

Căn cứ Thông báo số: 37/TB-THADS ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 11/10/2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Xét hết thời hạn đăng ký vào lúc 17 giờ 30 phút ngày 15/10/2024.

Chỉ có một Công ty nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar lựa chọn: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; Địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 421,1m<sup>2</sup>, trong đó có 60m<sup>2</sup> đất ở và 361,1m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm; trong tổng diện tích 1476,3m<sup>2</sup>, trong đó có 180m<sup>2</sup> đất ở và 1296,3m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm; thuộc thửa đất số 208 (79 cũ), tờ bản đồ số 17, Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: BA 706295 cấp ngày 21/01/2010 do UBND huyện Ea Kar cấp cho ông Trần Quang Tứ và bà Phan Thị Thu Bình; địa chỉ thửa đất: Thôn 15, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Giá trị tài sản là: 1.241.463.000 đồng (Một tỷ, hai trăm bốn mươi một triệu, bốn trăm sáu mươi ba nghìn đồng)

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử ✓  
Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Hồ Thị Thanh Lý*